



**GARCES  
LLOREDA  
& CIA S.A.**  
Corredores de Seguros

# SEGURO DE HOGAR

**GARCES LLOREDA & CIA S.A.**

**Corredores de Seguros**



## SEGUROS VOLUNTARIOS QUE COLOMBIANOS INDICAN TENER

### SEGUROS VOLUNTARIOS



# En cifras



**61.000  
personas**

gozan de la garantía de pagar sus estudios superiores a través de un seguro educativo.

**320 mil**

asegurados hacen parte de los ramos de seguros relacionados con pensiones y productos de retiro.

**+10  
millones**

de asegurados por el lado de seguro obligatorio de accidentes de tránsito, SOAT.



**2.3  
millones**

cuentan con un seguro voluntario.

Entre el

**8 y 10 %** de las viviendas



en Colombia cuentan con un seguro de hogar, contra eventos catastróficos como incendio y terremoto.

# Terremoto de Armenia 1999

Armenia, la ciudad más devastada por el terremoto que golpeó al Eje Cafetero el 25 de enero de 1999, aún no olvida la tragedia. A pesar de que se ha recuperado urbanísticamente, la "Ciudad milagro" no se repone del miedo ni de los golpes



Incendio reduce a cenizas hogar en Azua



ALTOS ÍNDICES DE INSEGURIDAD EN BOGOTÁ



CADA SEIS MINUTOS Y TREINTA SEGUNDOS SE REGISTRA UN ROBO A CASA HABITACIÓN



Caño en Cali se desbordó



FUERTE AGUACERO DEJÓ INUNDACIONES Y ACCIDENTES

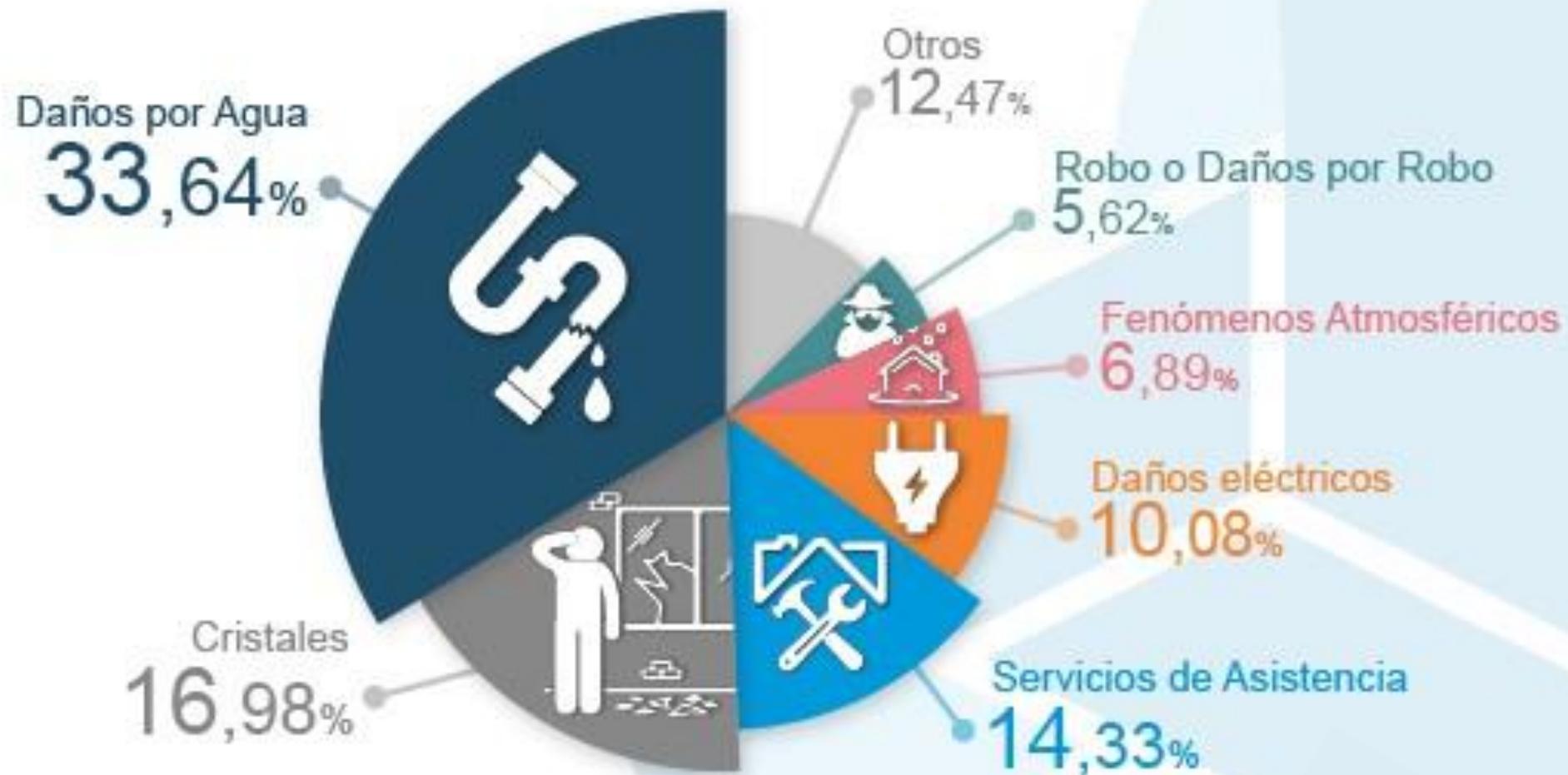


REPORTAN TEMBLOR EN CALI DURANTE LA MADRUGADA DE ESTE VIERNES

VAYA A  
LO SEGURO



# Distribución de los siniestros de Hogar dependiendo de su naturaleza. En número de eventos



Los eventos si suceden.....



**Propósito: proteger el patrimonio representado en la vivienda y/o los bienes**

**Edificio - Inmueble**



**Contenidos en general - Muebles**



**¿Por qué una póliza de hogar?**

# ¿ Y cómo se aseguran?

## Valor Comercial

Es el valor de mercado del bien (inmueble o mueble) en condiciones de mercado normales, teniendo en cuenta sus características, materiales, antigüedad y ubicación (en el caso de los inmuebles)

## Valor de reconstrucción

Es el costo de los materiales y la mano de obra necesarios para construir el inmueble

## Valor de reposición

Es la cantidad de dinero necesaria para adquirir el artículo nuevo, del mismo tipo y especificaciones.

## Valor Costo

Es el valor necesario para reponer el valor incurrido al comprar el bien o los costos asociados a él.



## El edificio - Inmueble

- A valor de reconstrucción
- A valor comercial

¿Qué protegemos con las pólizas de Hogar?

# Los contenidos- Muebles

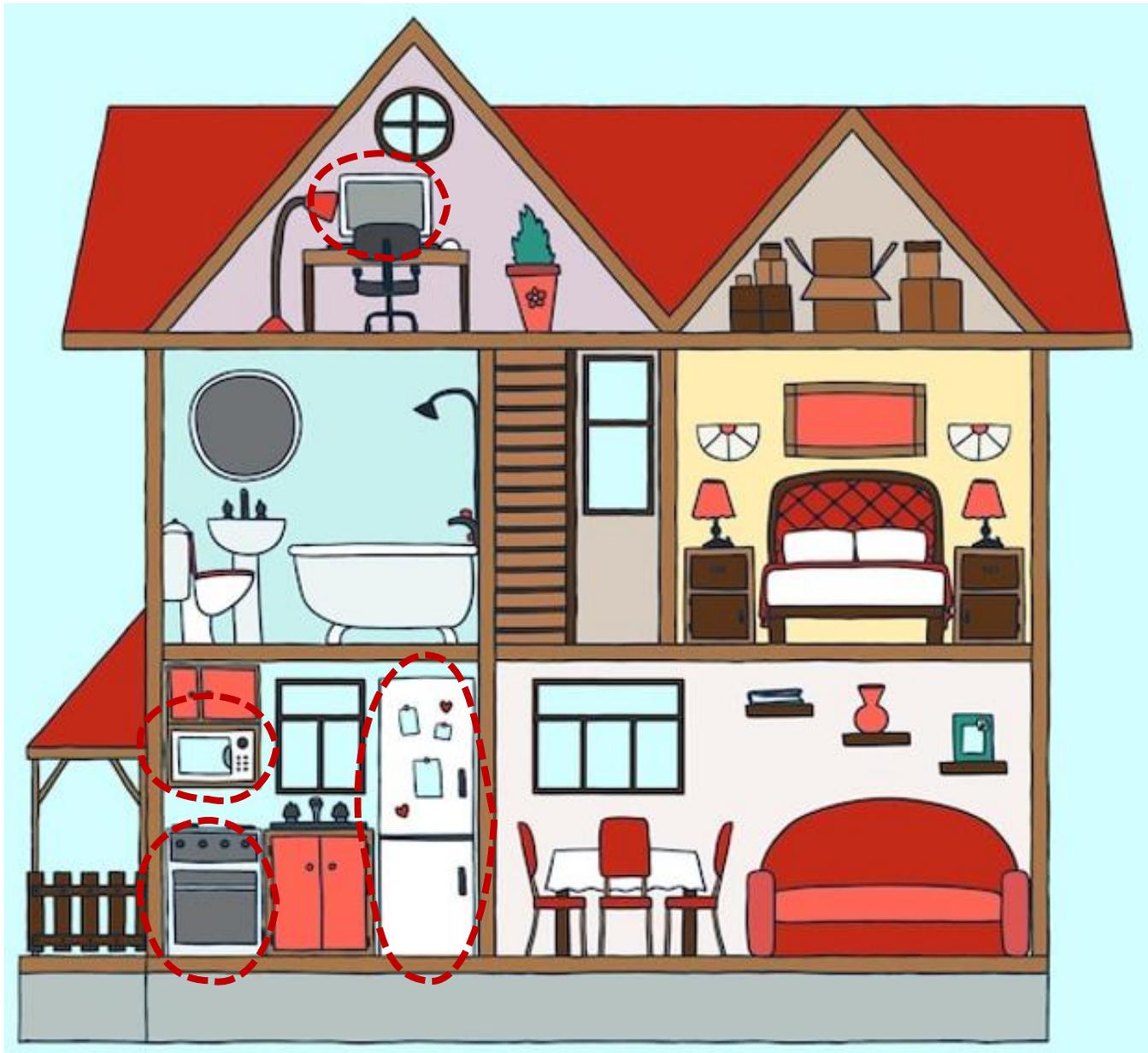


## Muebles y enseres

- A valor de reposición

¿Qué protegemos con las pólizas de Hogar?

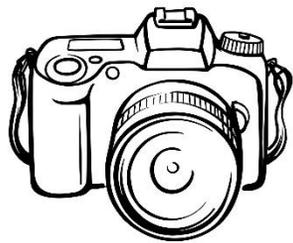
# Los contenidos- Muebles



## Equipos Eléctricos y electrónicos

- A valor de reposición

¿Qué protegemos con las pólizas de Hogar?



## Otros bienes

- A valor de reposición
- Valor admitido



¿Qué protegemos con las pólizas de Hogar?

## INMUEBLE

Los bienes inmuebles son caracterizados por su posición fija, es decir, se mantienen inmóviles en el lugar que les asignó la naturaleza. Hay que señalar que estos bienes son también conocidos como bienes raíces. Las tierras, los edificios, las construcciones o las minas son algunos ejemplos considerados como bienes inmuebles.

## CONTENIDOS

**Enseres, Elementos de Decoración y Elementos de Uso Personal** tales como, pero no limitados a: cortinas, lencería, prendas de uso personal, adornos, ropa blanca, maletines, cuadros, esculturas, relojes de mesa o pared, juguetes, vajillas, menaje de cocina, cristalería, libros, discos, tapetes, herramientas, ropa, calzado, etc.

**Muebles Pesados** tales como, pero no limitados a: muebles de sala, comedor, alcoba, bibliotecas, escritorios, armarios, alacenas, etc.

**Equipos Eléctricos y/o Electrónicos incluyendo Gasodomésticos** tales como, pero no limitados a: Televisores, Teatros en Casa, Equipos de Sonido, Neveras, Lavadoras, Secadoras, ayudantes de cocina, licuadoras, planchas, grabadoras, teléfonos, videojuegos, computadores fijos, impresoras, etc.

**Maquinaria y Equipo** tales como: calderas, ascensores, plantas eléctricas, motobombas, equipo de aire acondicionado central, transformadores, podadoras, cortacésped y equipos similares.

## BIENES MOVILES Y OBJETOS VALIOSOS (Relación Obligatoria)

Bienes cuyo uso es dentro y fuera del inmueble tales como, pero no limitados a: Joyas, relojes, Bicicletas, Cámaras fotográficas, filmadoras, equipos deportivos portátiles, instrumentos musicales portátiles, reproductores de música y sus periféricos.

- Bienes inmuebles en construcción.
- Bienes ubicados en viviendas de estratos inferiores al estrato 2.
- Bienes ubicados en viviendas o kioscos con techos de paja o palma, o paredes de bahareque o tapia.
- Bienes ubicados en vivienda que se encuentre ubicadas por debajo del nivel de la vía pública.
- Bienes dentro de viviendas ubicadas en zonas de alto riesgo de deslizamiento.
- Bienes dentro de fincas, casas campestres o cabañas que tengan las características antes mencionadas



Fincas, casas campestres o cabañas que tengan alguna de las siguientes características:

- No tengan mayordomo o habitante permanente o no este ubicada en parcelación.
- Este construida en tapia con cubierta (techo) en teja de barro apoyada sobre cañabrava
- Tenga cubierta (techo) con paja
- Riesgos ubicados en municipios con inestabilidad de terreno o fallas geológicas presentes en la zona.
- Son declinables para el amparo de Sustracción, riesgos cuyos patios o ventanas carezcan de rejas metálicas, a menos que dicho riesgo se encuentre dentro de un conjunto residencial cerrado con servicio de vigilancia permanente







## Amparo Opcional de Gastos Adicionales

Este amparo opera en exceso de la suma asegurada en el amparo básico y otorga las siguientes coberturas:

- Gastos por remoción de escombros
- Honorarios profesionales
- Gastos de extinción del siniestro
- Gastos para la preservación de bienes
- Gastos para la demostración de ocurrencia y cuantía del siniestro
- Gastos para la obtención de licencias y permisos para reconstruir el bien asegurado
- Gastos por alojamiento temporal
- Pérdida de ingresos por arrendamiento



# Responsabilidad Civil Familiar

A terceros, daños o lesiones





**Plomería**



**Vidriería**



**Cerrajería**



**Electricidad**



**Por inhabilitación en la vivienda:**

vigilante, servicio de hotel, acarreo de muebles, bodegaje de muebles.



**Orientación  
jurídica**



**Profesor  
a domicilio**



**Tutor en línea  
(para niños y jóvenes)**



**Servicios en línea  
(como recetas del día  
e información general)**

- Nombre del Asegurado (Quien figure en el certificado de tradición)
- Valor Edificación (Valor a Reconstrucción a Nuevo)
- Valor de Contenidos – Relación (Valor de reposición a nuevo)
- Dirección del Predio
- Estrato
- Ubicación Urbana o Rural
- Año de Construcción
- Área Construida
- Tipo de Construcción
- Número de Pisos
- Protecciones

# COBERTURAS INCLUIDAS DENTRO DE ESTAS POLIZAS



TERREMOTO, GRANIZO, AVALANCHA  
MAREMOTO, VENDAFALES  
Y DEMÁS FENÓMENOS NATURALES

RESPONSABILIDAD  
CIVIL FAMILIAR



INCENDIOS Y  
EXPLOSIONES



DAÑOS A  
EQUIPOS ELECTRÓNICOS



ROBO DENTRO  
FUERA DEL HOGAR

Sabotaje y Terrorismo



PLOMERIA, ELECTRICIDAD, CERRAJERIA, ROTURA  
DE VIDRIOS, ETC.

PERDIDA DE ALQUILERES  
O ALOJAMIENTO TEMPORAL

## SEGUROS PARA VIVIENDA EN COLOMBIA



- **Seguros**
  - Hogar tradicional
  - Hogar 360
- **Beneficios**
  - Cubre daños a terceros
  - Asistencia domiciliaria
  - No se requiere inspección



- **Seguros**
  - Global Home
  - Total Home
  - Mi Hogar Protegido
  - Hogar Banco Caja Social
  - Plan Familia
- **Beneficios**
  - Amparo integral del patrimonio
  - No requiere evalúo
  - Asistencia domiciliaria
  - Cubre daños a terceros



- **Seguros**
  - Plan Hogar Sura
  - Plan Hogar Global
  - Plan Hogar Clásico
  - Plan Hogar Básico
- **Beneficios**
  - Asesoría jurídica telefónica
  - Asistencia para emergencias del hogar
  - Asistencia domiciliaria
  - Cubre daños a terceros



- **Seguros**
  - Seguro de Hogar Total
  - Seguro de Hogar Plus
  - Seguro de Hogar Esencial + Hurto
  - Seguro de Hogar Esencial
  - Seguro de Hogar Deudores
- **Beneficios**
  - Asistencias de emergencias
  - Cubre daños a terceros
  - Servicios de traslado



- **Seguros**
  - Seguro Hogar Trébol
  - Seguro Hogar Plus
- **Beneficios**
  - Cubre daños a terceros
  - Asistencia domiciliaria

### HOGARES QUE CUENTAN CON ALGÚN TIPO DE SEGURO

Clasificación	Porcentaje
Seguridad social	76,6%
Seguros obligatorios o inducidos	42,4%
Seguros voluntarios	10%
Planes exequiales	47,5%

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia, Fasecolda, Sondeo LR / Gráfico: LR-AL